

Skupina Arca Capital podala k EK stížnost z důvodu nedovolené státní podpory ve výši desítek miliard korun při privatizaci OKD včetně bytového fondu

Společnost Arca Capital Bohemia podala z pozice významného soutěžitele na relevantním trhu s nájemním bydlením k Evropské komisi stížnost na nedovolenou státní podporu ve věci prodeje majetkového podílu státu ve společnosti OKD, který zahrnoval prodej bytového fondu OKD.

Skupina Arca Capital podala stížnost k EK ve věci nedovolené státní podpory při privatizaci OKD v červnu 2016, nyní ji však podáním ze dne 13.3.2017 doplnila o nové skutečnosti a důkazy, které potvrzují její tvrzení a dokládají enormní míru státní podpory poskytnuté ze strany ČR společností KARBON INVEST. Arca se navíc stala **přímým účastníkem trhu s nájemním bydlením**, jelikož se prostřednictvím své sesterské společnosti Kennial a.s. stala vítězem veřejného výběrového řízení na koupi bytového fondu v městské části Praha-Písnice, a prohloubila tímto svůj vztah v této věci.

Relevantním důkazem, který potvrzuje značnou výši nedovolené státní podpory, je **znalecký posudek znaleckého ústavu RSM TACOMA**, který ocenil majetek společnosti RPG Byty – původní bytový fond OKD – k datu 31.12.2015 pro účely fúze na částku 26,04 miliard Kč. Na základě dat Českého statistického úřadu o vývoji cen bytů z tohoto posudku vyplývá, že soubor bytů OKD měl v roce 2004 hodnotu přibližně **14,076 mld. Kč**. **Znaleckým posudkem zpracovaným pro účely privatizace** však byl celý bytový fond OKD ohodnocen a prodán za částku mnohonásobně nižší, pouze **1,79 mld. Kč**. Z tohoto jednoduchého srovnání je nepochybné, že jen ve vztahu k bytovému fondu zde došlo k poskytnutí protiprávní státní podpory ve výši více než deseti miliard korun a stát prodal svůj podíl ve společnosti OKD hluboko pod tržní cenou.

Evropská komise se rozhodla řešením původní stížnosti podané ze strany Arca Capital v červnu 2016 zabývat až po skončení trestního řízení, které aktuálně v souvislosti s nestandardním prodejem OKD probíhá. Dle Arca Capital je toto stanovisko nesprávné, jelikož výsledek trestního řízení není pro posouzení nedovolené veřejné podpory rozhodující a bez ohledu na výsledek tohoto trestního řízení je nepochybné, že došlo k prodeji státního podílu OKD v rozporu s pravidly hospodářské soutěže a pravidly o poskytování státní podpory.

O společnosti Arca Capital:

Arca Capital je private equity skupina působící především v oblasti venture kapitálu v regionu střední a východní Evropy. Skupina má zastoupení v Bratislavě, Praze, Londýně a v Kyjevě. Toto rozmístění jí dává prostor pro maximální využití mezinárodního know-how při posuzování investičních příležitostí. Tým Arca Capital získal pověst dynamického a inovativního investičního subjektu, který respektuje a dodržuje investiční a etické principy v podnikání.

Kontakt pro novináře:

Barbora Hanáková, PR manager, +420 776 575 096, hanakova@arcacapital.cz

Arca Capital Bohemia, a.s., Polygon House, Doudlebská 1699/5, 140 00 Praha 4, Česká republika

www.arcacapital.com